



**Bürgerversammlung**

**2021**

**Herzlich Willkommen**





## Gemeinde Landsberied - Bürgerversammlung 2021

Sehr geehrte Damen und Herren,

wie mit der Einladung zur diesjährigen Bürgerversammlung angekündigt, nachfolgend die in der Versammlung verwendete Präsentation mit einigen erläuternden Ergänzungen. Natürlich kann ich aber in dieser Form nicht so umfassend informieren, wie in der tatsächlichen Versammlung.

Trotzdem stehe ich Ihnen selbstverständlich zu all diesen Themen und auch zu Ihren sonstigen Fragen, Wünschen und Anregungen gerne zur Verfügung. Bitte rufen Sie mich an, schreiben Sie mir eine E-Mail oder kommen Sie zu den Bürgersprechstunden in die Gemeindkanzlei. Gerne können Sie auch von der „Aktuellen Viertelstunde“ vor den Gemeinderatssitzungen Gebrauch machen und dort dem gesamten Gemeinderat Ihr Anliegen vortragen.

Ich hoffe auf Ihr Verständnis für die gewählte Vorgehensweise und wünsche Ihnen weiterhin alles Gute und viel Gesundheit.

Ihre  
Andrea Schweitzer  
Erste Bürgermeisterin



## Kommunalwahl 2020

### Verabschiedung ausgeschiedener Gemeinderäte

Johannes Trischberger	CSU/WDG	12 Jahre
Robert Beier	CSU/ WDG	6 Jahre
Georg Gerum	FWE	6 Jahre
Johannes Nagel	FWE	6 Jahre
Günther Wörl	CSU/WDG	6 Jahre



## Ehrung Feuerwehr

**25 Jahre**  
Christoph Sollinger



**25 (26) Jahre**  
Tobias Knoll

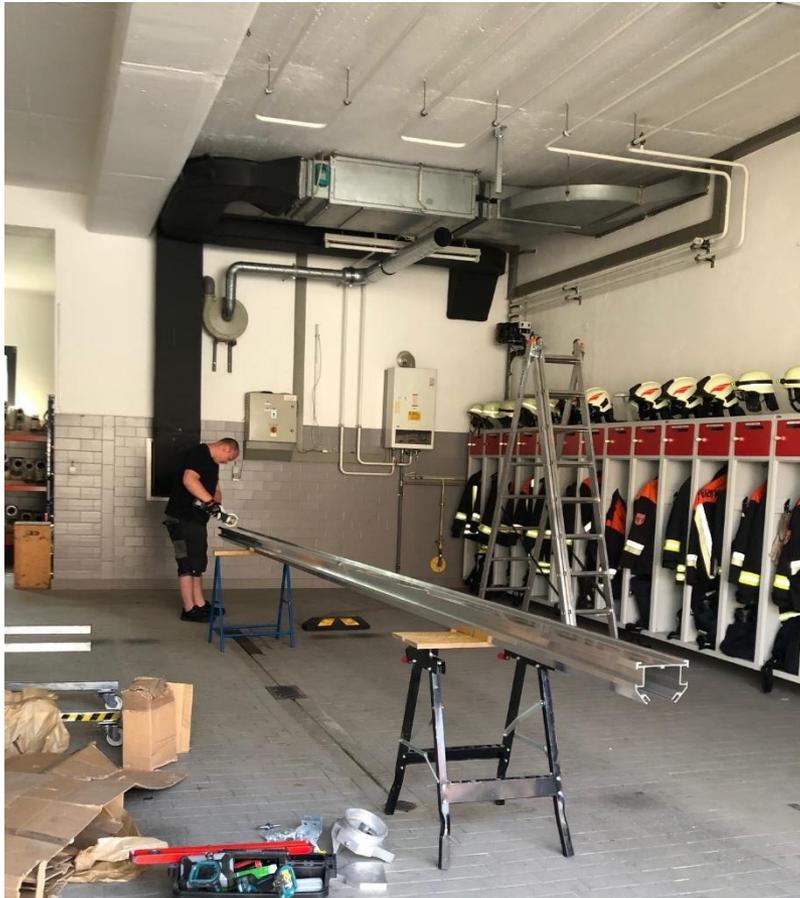


**40 (41) Jahre**  
Gerhard Leierer





## Brandschutz



### Haushaltsansatz 2021

Laufende Kosten: 32.900 €

Einmalige Investitionen: 1.000 €  
(Systemtrenner Standrohre)

Baumaßnahmen: 18.000 €  
(Absauganlage Fahrzeuganlage  
Umbau Garderobenraum)

---

Gesamtausgaben 51.900 €

Einnahmen 2.500 €



## Kinderhaus Grünbergzwerge

**Kinder 2020/2021: 55** (11 Krippe, 44 Kindergarten)

**Kinder 2021/2022: 63** (12 Krippe, 51 Kindergarten)



### Zahlungen der Gemeinde an Träger FortSchritt gGmbH

Betriebskostenförderung 137.000 €

Defizitübernahme 50.000 €

Mitarbeiter-Großraumzulage 27.000 €

Betriebskostenförderung an andere Einrichtungen 19.000 €

Weitere Ausgaben für Kinderhaus und Turnhalle 74.600 €  
(Reinigung, Wasser, Strom, Heizung.....)





## Kinderhaus Grünbergzwerge



Betreuung	Stunden pro Tag	Stunden pro Woche	Beitrag Krippe pro Monat	Betrag Kiga pro Monat
bis	- 4*)	- 20	180,00 €	100,00 €
bis	- 5	- 25	215,00 €	110,00 €
bis	- 6	- 30	255,00 €	120,00 €
bis	- 7	- 35	290,00 €	130,00 €
bis	- 8	- 40	325,00 €	140,00 €
bis	- 9	- 45	360,00 €	150,00 €

Geschwisterrabatt: 15,00 €



Kostenübernahme durch Freistatt:

- Kindergarten 100 € / Monat
- Krippe 100 € / Monat, aber einkommensabhängig



## Umlagen Schulen



60 Schüler

Verwaltungsumlage 66.814 €  
Investitionsumlage 33.630 €

### Sanierungsmaßnahmen GS Jesenwang:

2021	Glasfasernetz	34.500 € 80 % Förderung
2021	Brandschutz	232.000 €
2021- 2024	Heizung/Sanitär/Elektro Lüftung Turnhalle	1.314.000 €
2022	Lüftung	720.000 € Förderung 500.000 €

Geschätzte Gesamtkosten rd. 1,7 Mio. €  
Finanzierung durch die 3 Schulverbandsgemeinden



21 Schüler

Verwaltungsumlage 48.803 €  
Investitionsumlage 7.328 €



## Schulweghelfer



Dringend gesucht für  
Bushaltestellen:

- Babenried
- Springer / Ersatz



## Freiwillige Leistungen 2021

### Förderungen / Zuschüsse an Vereine / Organisationen:

➤ aus Landsberied	5.345 €
- laufende Förderungen	4.785 €
- gemeindliche Trägerschaft	560 €
➤ außerhalb und HMS-Musikschule	7.614 €



## Dorfwirt



neue Schautafel  
1.490 €



E-Bike und Kfz-Ladestation  
Gemeindeanteil rd. 3.500 €



Brandmeldeanlage  
13.940 €

Erneuerung Foyertüren (rd. 24.000 €), Blitzschutz Stadl (rd. 8.000 €), Spülmaschine (5.100 €)

Verwaltungshaushalt: Ausgaben: 162.810 €, Einnahmen: 131.460 €

Vermögenshaushalt: Ausgaben: 120.000 € (Großteil für PV-Anlage, Problematik Mieterstrom)

Sonderrücklage Stand 31.12.2021: 0 €



## Bauhof



Neuorganisation Bauhof

Errichtung Salzsilo für  
Winterdienst in  
Gewerbegebiet



### 2020 Überprüfung durch Kommunalen Unfallversicherungsverband:

- keine gültige Baugenehmigung als Bauhof
- neue Baugenehmigung mit Brandschutzprüfung, kein Bestandschutz
- kein beheizbarer Arbeitsbereich, kein fließendes Wasser
- Winterdienst wie bisher nicht mehr möglich

Lösungen noch offen – mögliche Alternativen:

- Neubau, andere Einmietung oder Zusammenarbeit mit anderen VG-Bauhof



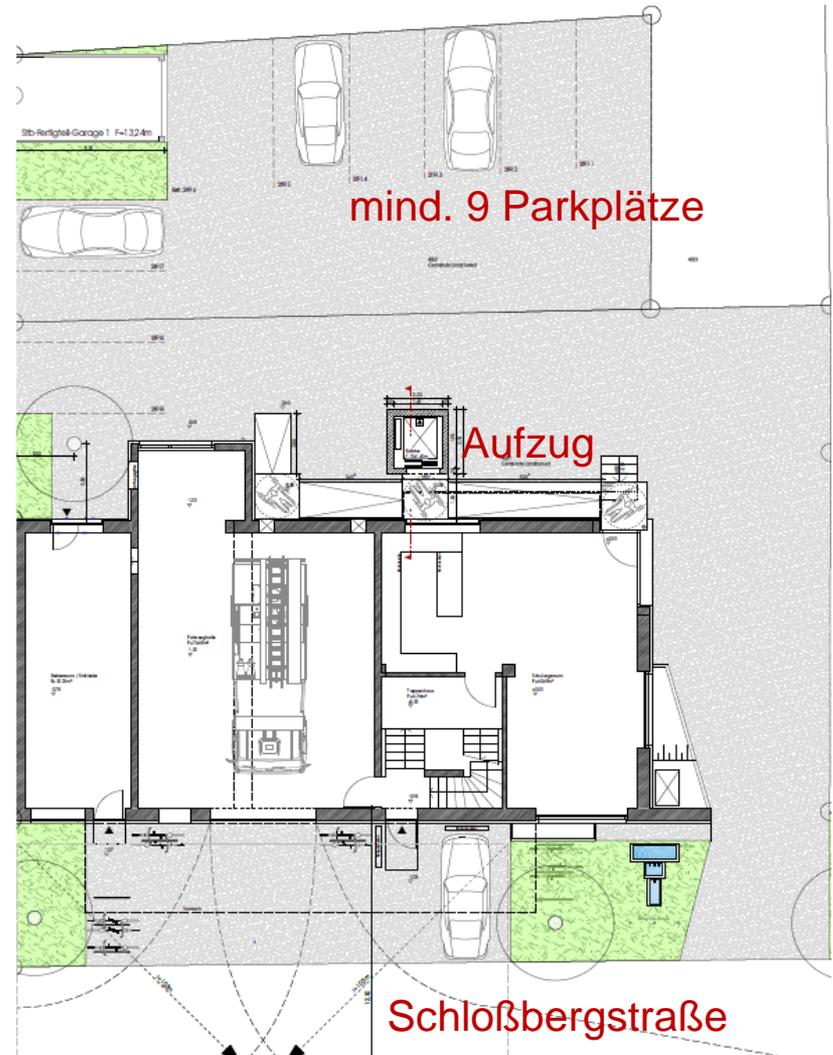
# Behindertengerechter Zugang Gemeindeganzlei und Parkplätze



Derzeitige Kostenschätzung für

- Zugang / Aufzug rd. 250.000 €
- rückwärtige Parkplätze rd. 85.000 €

Noch keine endgültige Entscheidung getroffen.





## Wohnhaus Babenried



### Endgültige Abrechnung

➤ Baukosten	1.584.929 €
➤ Gesamtzuschuss	663.300 €
➤ Darlehen (10 Jahre)	450.000 €
➤ Zusätzliches Eigenkapital	471.629 €

2021 Auszahlung Schlussrate Wohnbauförderung: 663.300 €



## Oberlacha

aktuell Ausarbeitung der  
Entwurfsplanung zur  
Vorlage im Gemeinderat

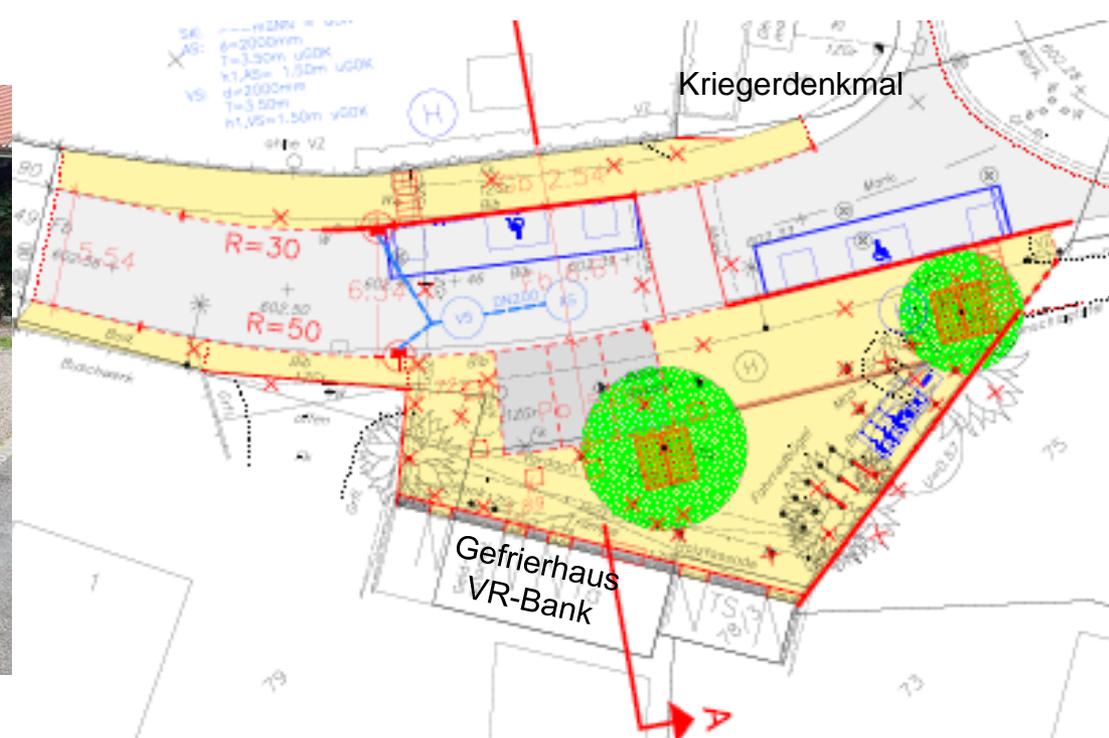


vereinfachte  
grafische Darstellung

mit Förderung der  
„einfachen Dorferneuerung“



## Bushaltestelle Babenrieder Straße



Planungskosten: 200.000 €

Förderung: rd. 20.000 € + ? € Mobilitätsstationen



## Straßen und Wege



Maßnahmen 2021:

Straßenleitpfosten  
Sanierung nach Babenried  
30 km/h Hauptstraße  
u.a.

HH 2021

Ausgaben gesamt: 97.400 €

Einnahmen gesamt: 79.000 €

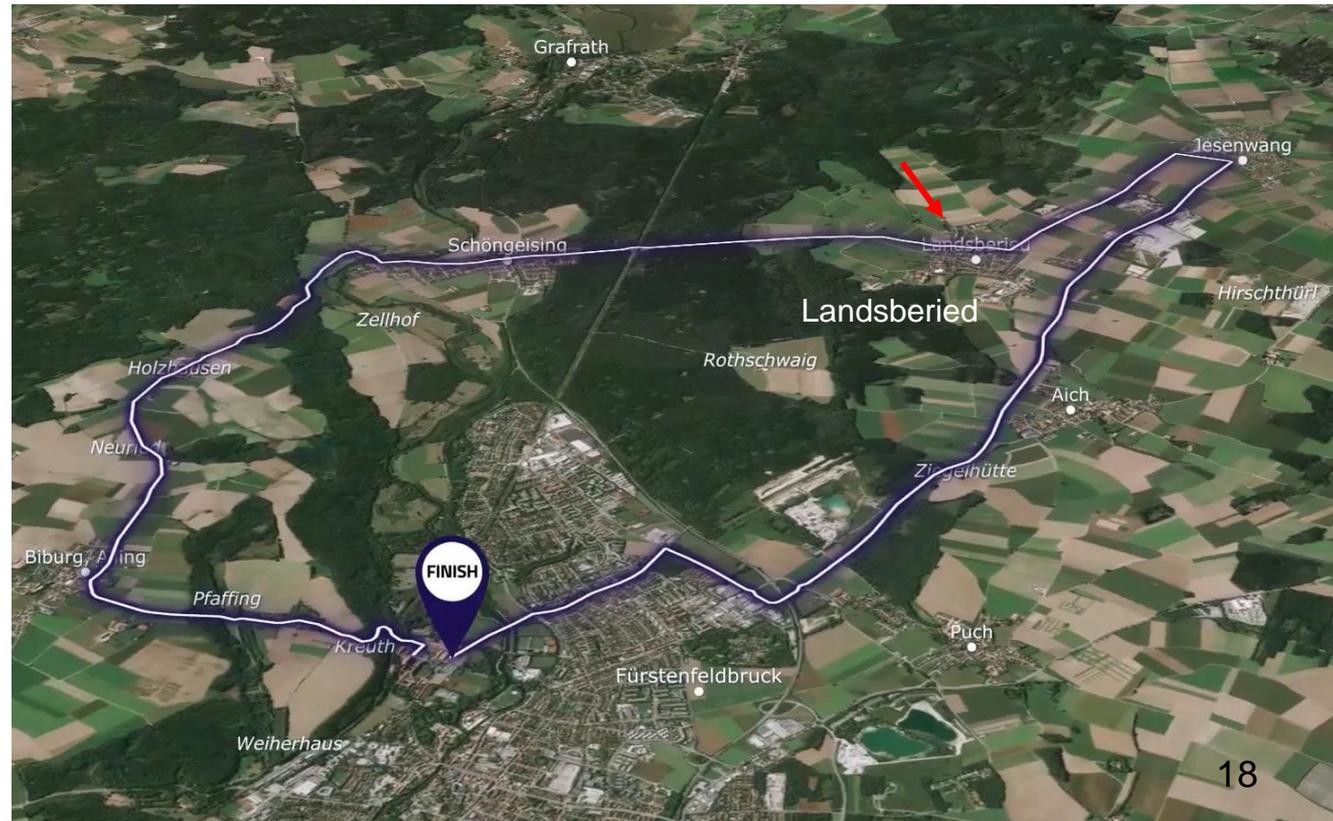


## European Championship Radrennen 17.08.2022

Komplette  
Straßensperrung in  
Landsberied

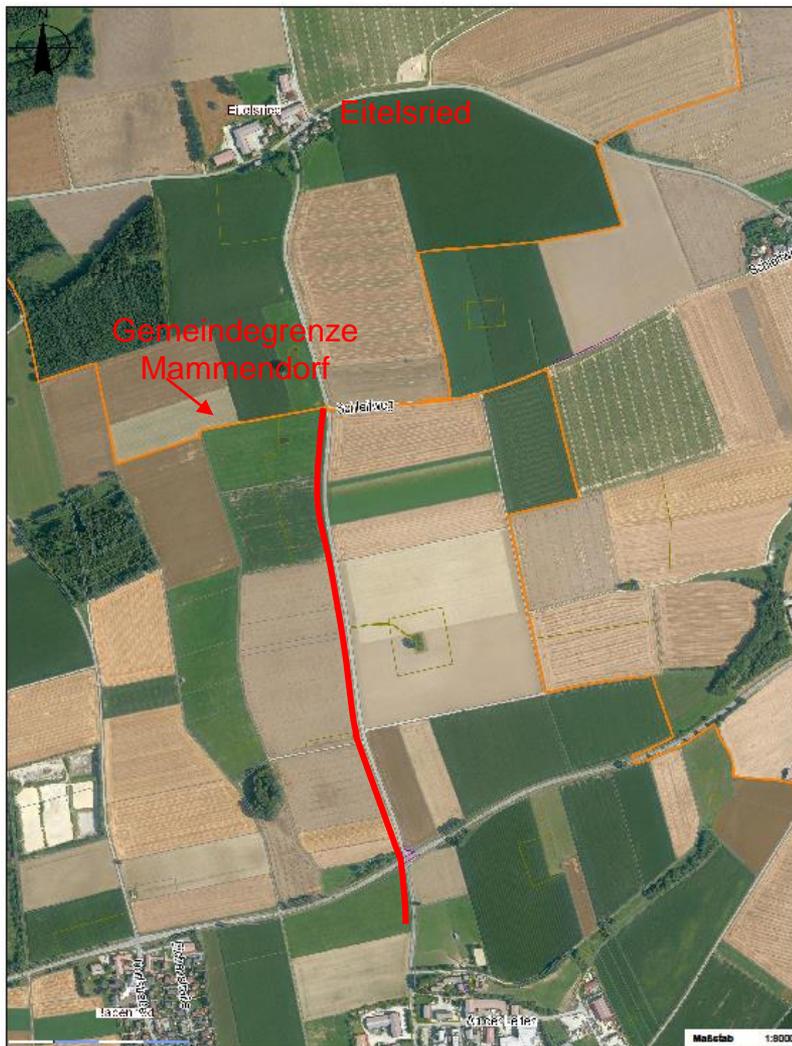
ca. 13 – 19 Uhr

Ausführliche  
Informationen folgen  
rechtzeitig.





## Radweg nach Mammendorf



04 August 2021

Kein amtlicher Lageplan - Nur für dienstliche Zwecke

Planungsbüro 2020 beauftragt

abhängig von Planung Gemeinde Mammendorf, da 2/3 der Strecke auf dortiger Flur

derzeit noch keine Aussage von Gemeinde Mammendorf, ob nach Eitelsried Radwegverlauf auf westlicher o. östlicher Straßenseite bis zur Gemeindegrenze Landsberied geplant

2021 Verkehrszählung an Kreuzung St 2054 Ergebnisse liegen noch nicht vor



## Spielplätze



Spielplatz Babenried



Spielplatz Flurstraße

Gesamtkosten: 27.000 €



## Kiesgrube

### Rechnungsergebnis 2020:

Einnahmen (Aushub, Bauschutt, Kies): 24.787 €

Unterhalt: 5.930 €

### Ansatz 2021, Zwischenstand 2021:

Einnahmen (Ansatz: 20.000 €): 16.677 €

Unterhalt (Ansatz 5.000 €): 1.533 €





## Umwelt



Anlage Blühflächen

Förderung privater Photovoltaikanlagen (Förderprogramm ausgeschöpft)





## Einfacher B-Plan „Gestaltung“



Regelungen für gesamtes Gemeindegebiet zu:

- Anzahl der Stellplätze
- Standort, Größe und Gestaltung der Garagen/Carports/Stellplätze
- Dachaufbauten
- Einfriedungen
- Gestaltung und Bepflanzung der Grundstücke
- Überschreitungen der zulässigen Grundfläche



## Einwohnerentwicklung

August 2021:

**1.648** (+ 48 Nebenwohnsitz)

Männer: 843 = 51,15 %

Frauen: 805 = 48,85 %

Altersstruktur:

0 - 20 Jahre: 373 Personen = 22,63 %

21 - 70 Jahre: 1.088 Personen = 66,02 %

über 70 Jahre: 187 Personen = 11,35 %



## Einwohnerentwicklung

### Aufteilung nach Ortsteilen:

Landsberied	1.454
Babenried	190
Hirschthürl	4

### Veränderungen seit der letzten Bürgerversammlung (Sept. 2021):

Geburten	24
Zu- u. Umzüge	88
Weg u. Umzüge	85
Sterbefälle	12
= + 15 Personen	



## Ergebnis Jahresrechnung 2020

Verwaltungshaushalt: 2.818.292,69 €

Vermögenshaushalt: 1.195.993,64 €

Rücklagen 31.12.2020: 3.248.889,43 €



## Haushalt 2021

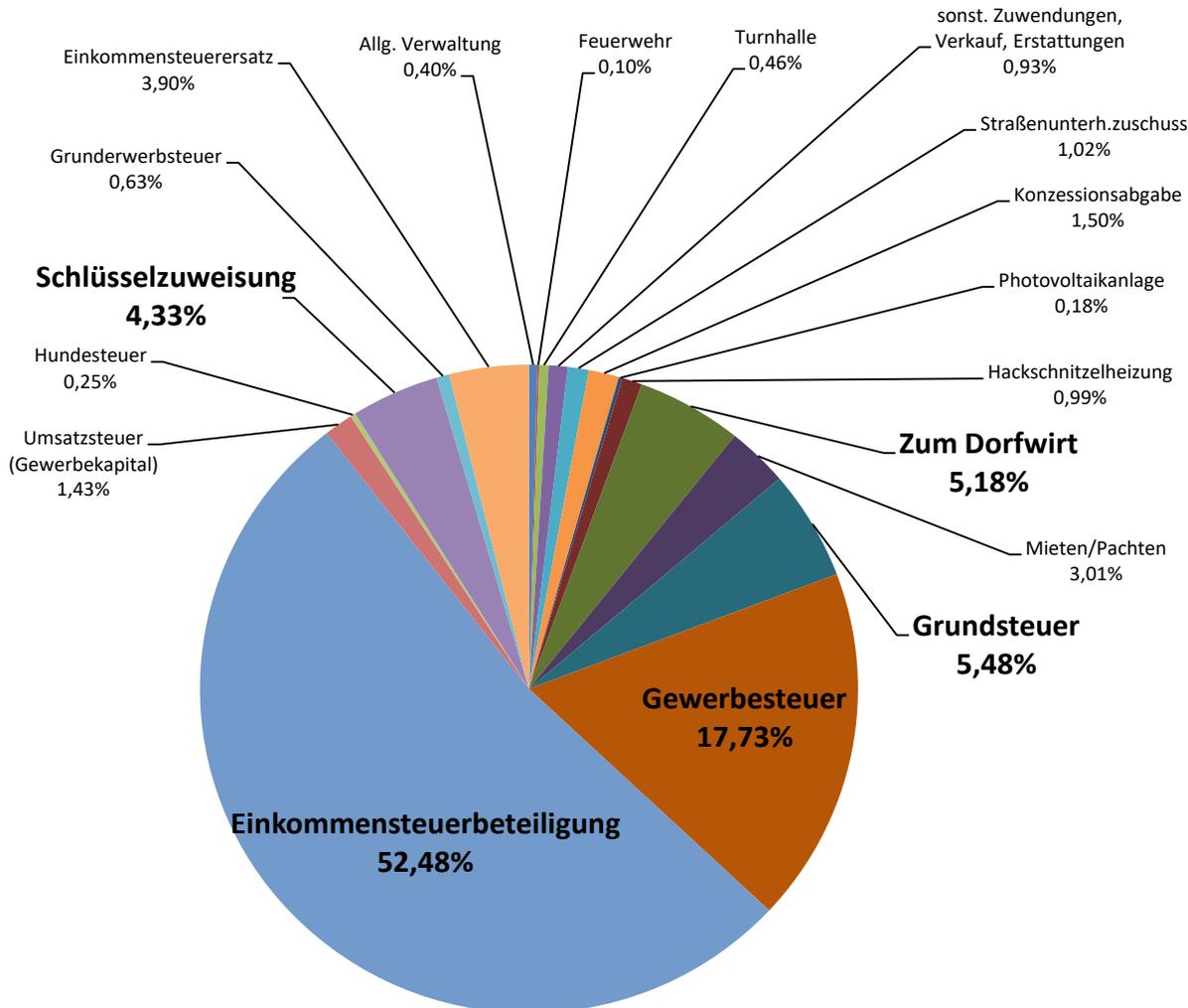
Verwaltungshaushalt: 2.538.010 €

Vermögenshaushalt: 1.112.320 €

Gesamtvolumen: 3.650.330 €



## Verwaltungshaushalt Einnahmen 2021



Einkommensteuerbeteiligung:  
1.332.000 €

Gewerbsteuer:  
450.000 €

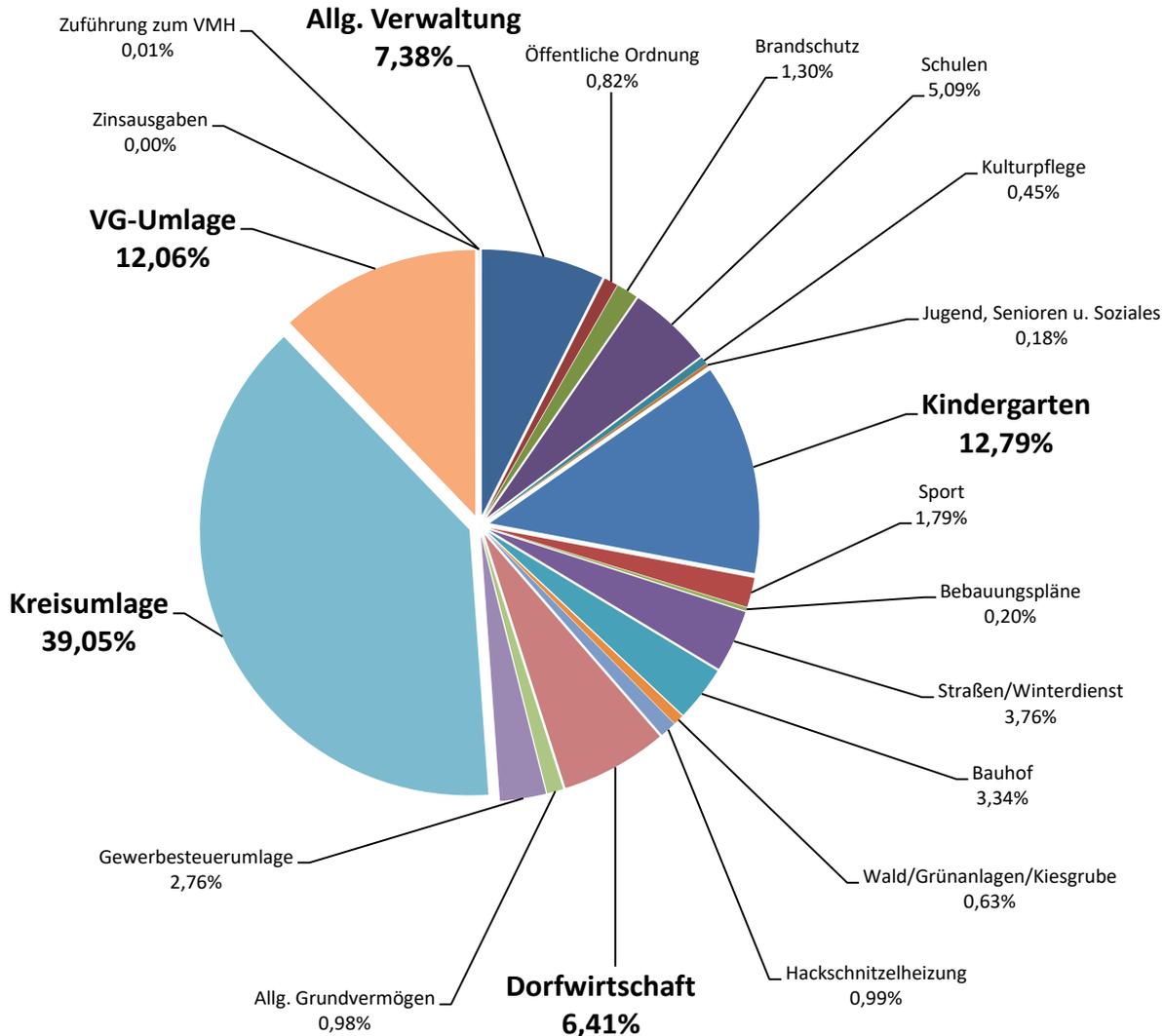
Schlüsselzuweisung:  
109.890 €

Grundsteuer:  
139.000 €

Gaststätte „Zum Dorfwirt“  
131.460 €



## Verwaltungshaushalt Ausgaben 2021



Kreisumlage:  
991.020 €

Kinderhaus  
324.600 €

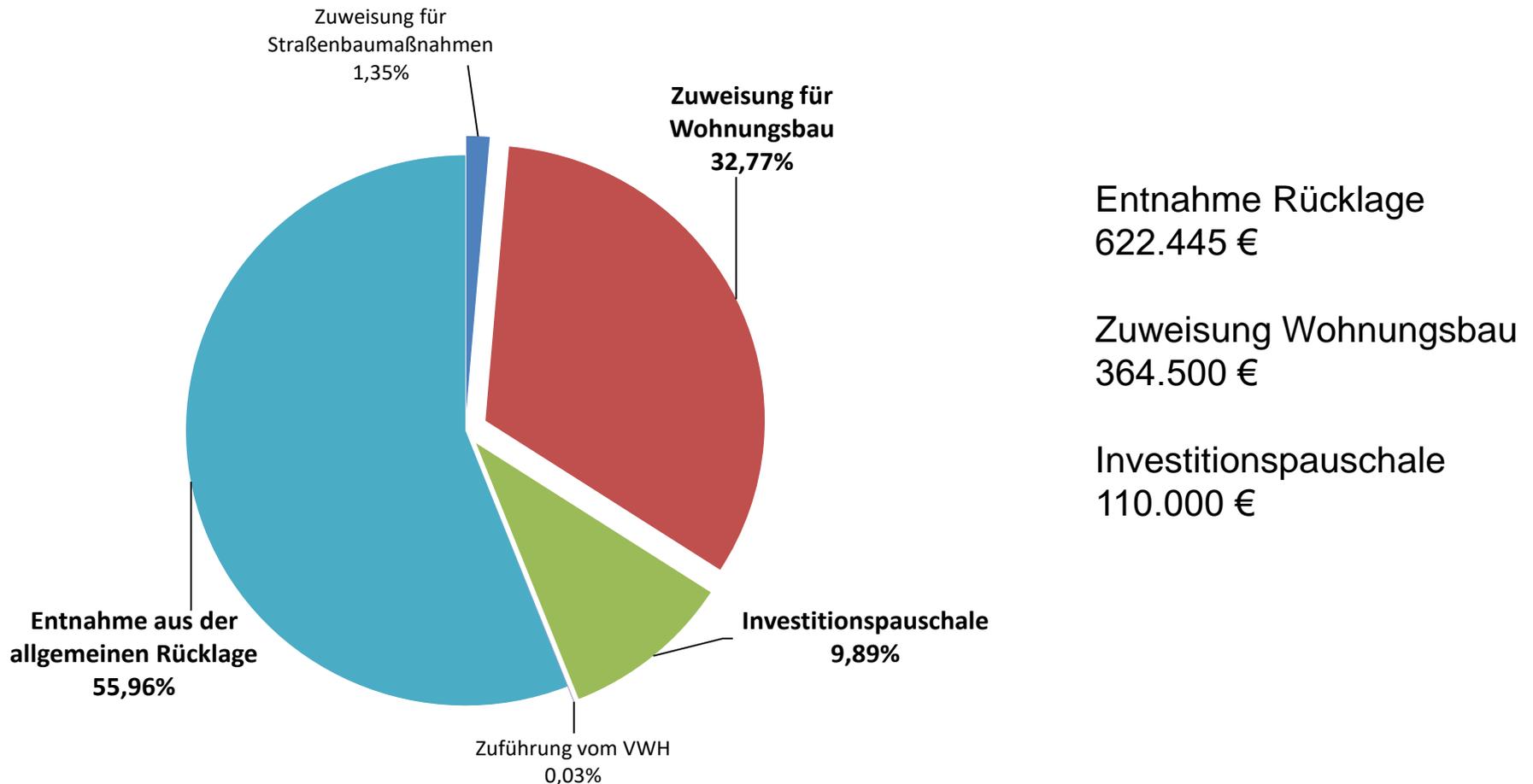
VG-Umlage:  
305.960 €

Allgemeine Verwaltung  
187.260 €

Dorfwirtschaft:  
162.810 €

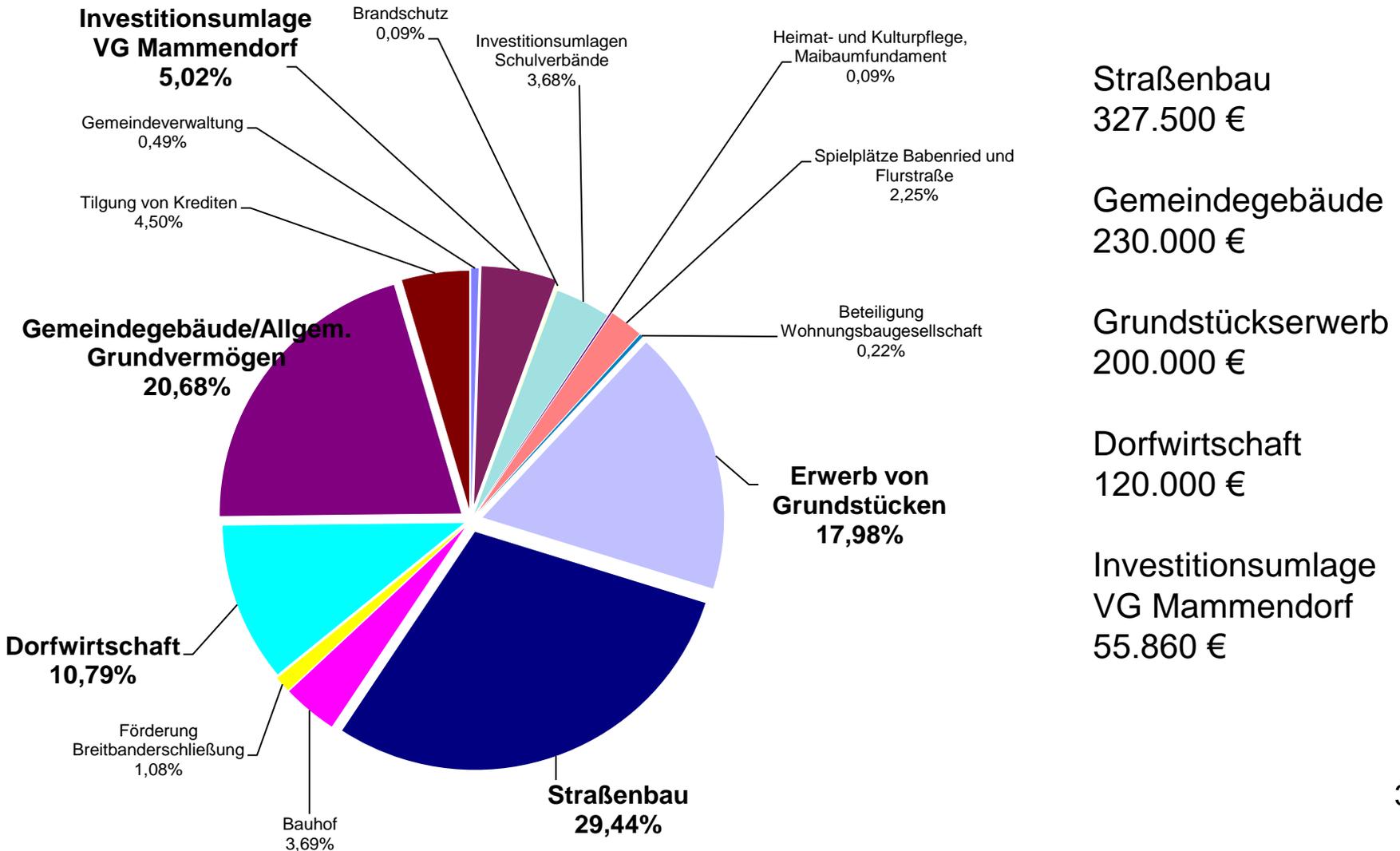


## Vermögenshaushalt Einnahmen 2021



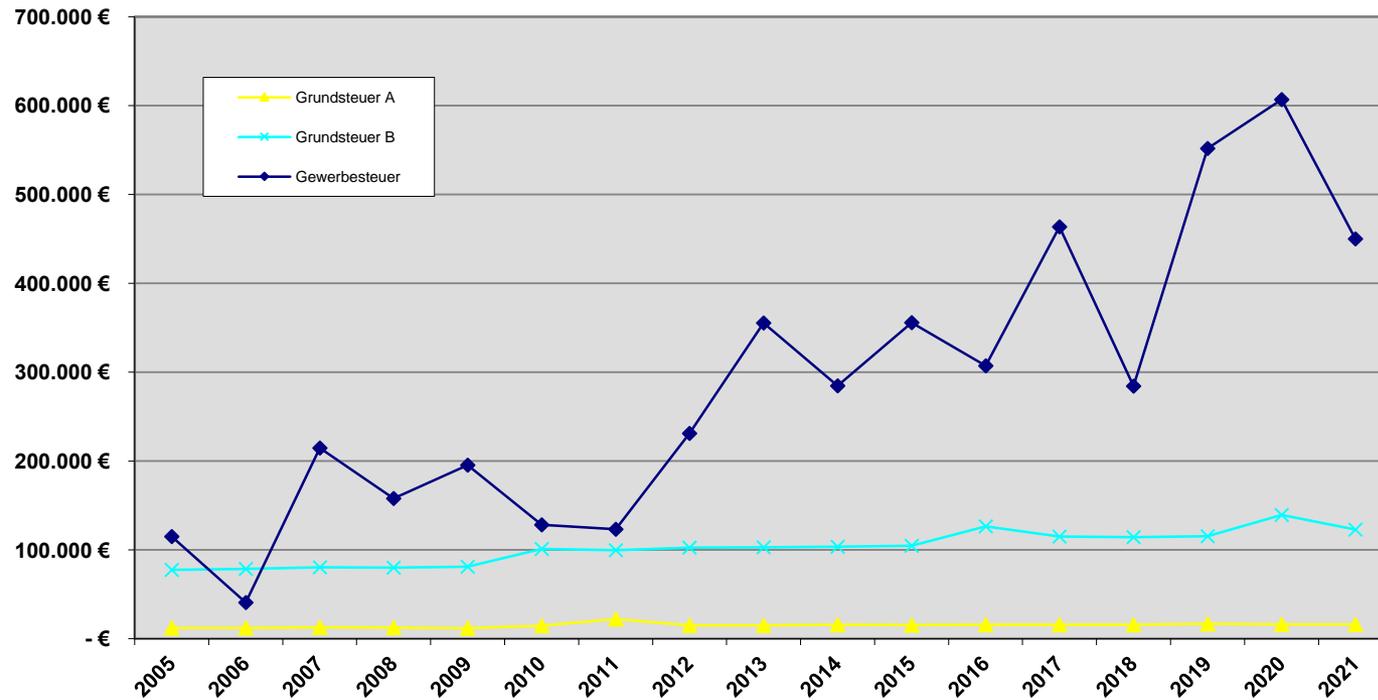


## Vermögenshaushalt Ausgaben 2021





## Steuereinnahmen



Grundsteuer A:  
16.000 €

Grundsteuer B:  
123.000 €

Gewerbesteuer:  
450.000 €

Hundesteuer:  
6.300 €



## Steuerbeteiligungen

Einkommensteuer:	<b>1.332.000 €</b>
Einkommensteuerersatz:	<b>99.000 €</b>
Umsatzsteuerbeteiligung:	<b>36.400 €</b>
Schlüsselzuweisung:	<b>109.890 €</b>
Grunderwerbsteuer:	<b>16.000 €</b>



## Umlagen

Kreisumlage: **991.020 €**

VG-Umlage: **305.960 €**

VG Investitionsumlage: **55.860 €**

Gewerbesteuerumlage: **70.000 €**



## Rücklagenübersicht

Allgemeine Rücklage:

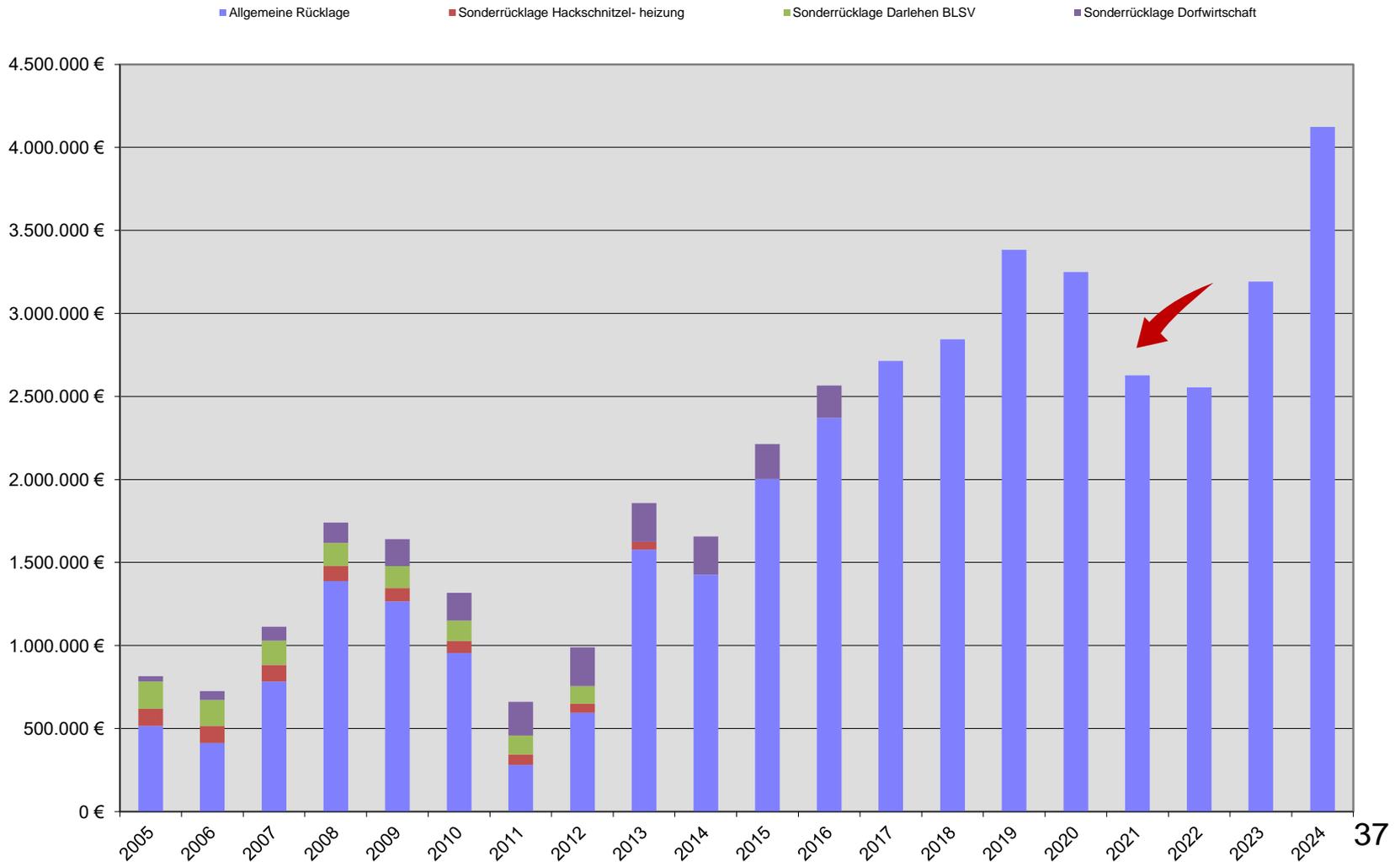
Rücklagenstand 31.12.2020: 3.248.889,43 €

Rücklagenentnahme: - 622.445,00 €

Vsl. Rücklagenstand 31.12.2021: = **2.626.444,43 €**



## Rücklagenübersicht





## Schuldenübersicht

Schulden für Wohnungsbau Babenried,  
keine weiteren Schulden.

Schuldenstand 31.12.2020: 425.000 €

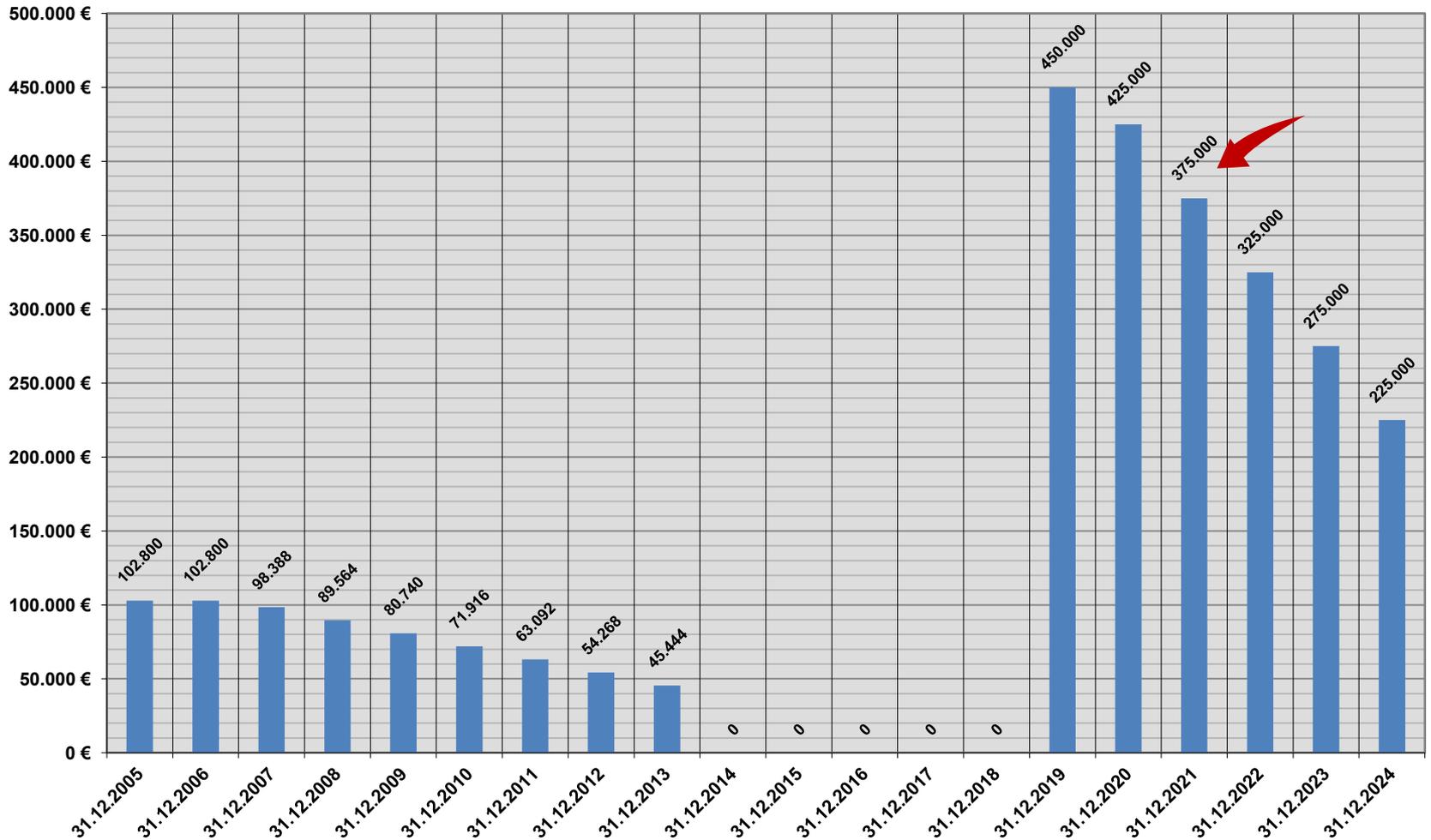
Tilgung: - 50.000 €

---

Schuldenstand 31.12.2021: = **375.000 €**



## Schuldenentwicklung





# D A N K E !!!!

- allen Mitarbeitern in der Gemeinde und in der VG Mammendorf;
- stv. Bürgermeister und Referenten;
- Mitglieder des Gemeinderat;
- Feuerwehrdienstleistenden mit Kommandanten;
- Schulweghelferinnen und Schulweghelfern
- Mitwirkenden Nachbarschaftshilfe, Asylhelferkreis und Betreuung Bücherschrank
- KVSV für Pflege Kriegerdenkmal;
- Vorstandschaften der Vereine für die gute Zusammenarbeit und Ferienprogramm;
- allen Personen, die Grünflächen, Straßen und Wege pflegen;
- allen, die sich ganz allgemein für und in der Gemeinde engagieren – und deren Wirken leider oft erst auffällt, wenn sie es nicht mehr tun.



# Wünsche, Anregungen, Fragen

Gerne stehe ich für Sie und Ihre Wünsche, Anregungen und Fragen zur Verfügung:

Tel. 08141 / 290773 (wird auf Diensthandy weitergeleitet);

E-Mail: [info@gemeinde-landsberied.de](mailto:info@gemeinde-landsberied.de);

Bürgersprechstunde in der Gemeindeganzlei:

Mittwoch von 18.00 – 19.30 Uhr, Donnerstag 8.00 – 10.00 Uhr;

Aktuelle Viertelstunde im Gemeinderat:

Zu Beginn jeder Gemeinderatssitzung von 19.30 – 19.45 Uhr.



## Gemeinde Landsberied - Bürgerversammlung 2021



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**