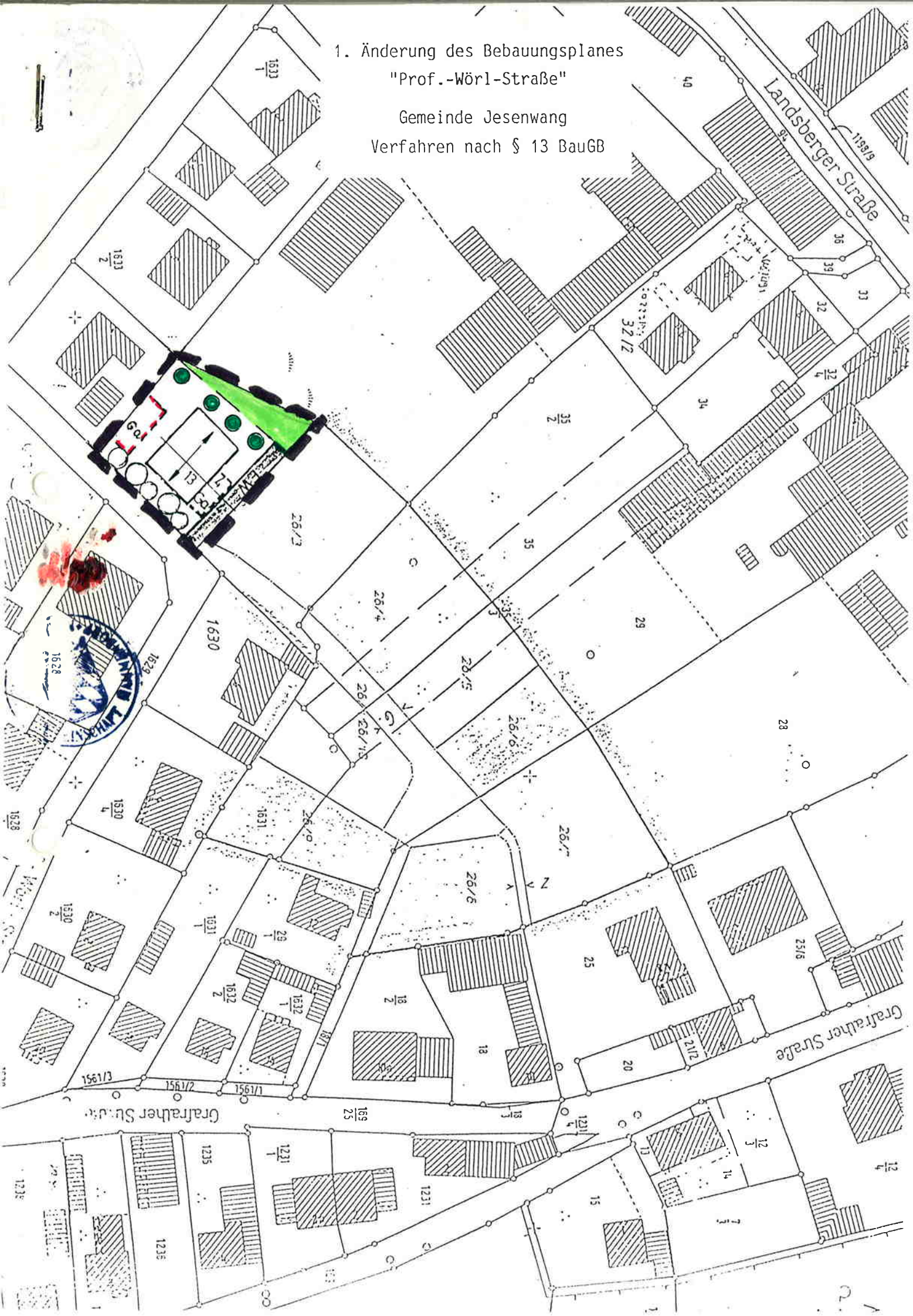


1. Änderung des Bebauungsplanes  
"Prof.-Wörl-Straße"

Gemeinde Jesenwang

Verfahren nach § 13 BauGB



1. Änderung des Bebauungsplanes  
"Prof.-Wörl-Straße"

Gemeinde Jesenwang  
Verfahren nach § 13 BauGB

Zeichenerklärung:



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
des Bebauungsplanes



Flächen für Garagen und Nebengebäude



Bäume zu pflanzen gem. Ziff. 8 und 9 der  
textlichen Festsetzung zum rechtskräftigen  
Bebauungsplan



private Grünfläche (Obstwiese)



Vorschlag für die Teilung von Grundstücken



Straßenbegrenzungslinie

Die 1. Änderung betrifft nur das Grundstück Flur Nr. 28/1 der Gemarkung Jesenwang.

Die Festsetzungen des seit dem 16.12.1991 rechtskräftigen Bebauungsplanes "Prof.-Wörl-Straße", Gemeinde Jesenwang, bleiben unberührt und werden vollinhaltlich aufrechterhalten.

# Satzungstext:

Die Gemeinde Jesenwang erläßt gemäß § 2 Abs. 1 u. 4 und §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches -BauGB- i. d. F. der Bek. vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -GO- i. d. F. der Bek. v. 11.09.1989 (GVBl.S. 585), Art. 91 der Bayer. Bauordnung -BayBO- (BayRS 2132-1-I) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke -BauNVO- i. d. F. der Bek. vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 127), diese Bebauungsplanänderung als

## Satzung

- 1) Die Gemeinde Jesenwang hat mit Beschluß des Gemeinderates vom .. 17.06.92 die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Prof.-Wörl-Straße" gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

(Siegel)

Jesenwang, den .. 01.10.92

.....  
Dilger, 1. Bürgermeister

- 2) Die betroffenen Grundeigentümer und Anlieger wurden von der Änderung des Bebauungsplanes "Prof.-Wörl-Straße" benachrichtigt und haben keine Bedenken und Anregungen vorgebracht.

(Siegel)

Jesenwang, den .. 01.10.92

.....  
Dilger, 1. Bürgermeister

- 3) Der Satzungsbeschluß und die Auslegung sind am 30.09.92 ortsüblich durch "Anschlag an den Amtstafeln" bekannt gemacht worden.  
Die 1. Änderung des Bebauungsplanes ist damit nach § 12 Satz 1 BauGB rechtsverbindlich. Auf die Rechtswirkung des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und des § 215 Abs. 1 BauGB wurde hingewiesen.

(Siegel)

Jesenwang, den .. 01.10.92

.....  
Dilger, 1. Bürgermeister

Mammendorf, den 17.06.1992  
30.07.1992

i. A. Bauer  
Bauverwaltung